

СТИЛЬ ЖИЗНИ » ДОМ



Общими силами

Директор института городского планирования Олимпия Кацы о смелости жителей Нью-Йорка и будущем города

Жить в десяти минутах ходьбы от парка, в месте с самым чистым воздухом, ездить без пробок — это только часть требований, которые жители Нью-Йорка попросили включить в новый план развития города. Работу над планом инициировал три года назад мэр Майкл Блумберг. Предыдущий план, обнародованный в 1967 году, был принят в штыки — публика объявила его недостаточно конкретным и не учитывающим реальных потребностей города. В этот раз власти начали с того, что пригласили работать над планом и самих нью-йоркцев (было проведено 11 общественных слушаний), и почти сотню некоммерческих организаций, представляющих интересы различных специалистов и групп горожан. Информацию собирали четыре месяца и постановили: к 2030 году в Нью-Йорке должны научиться эффективнее использовать землю, экономить воду и энергию, при этом воздух должен стать чище, а пробки короче. За реализацией плана внимательно следит Институт городского планирования, некоммерческая международная аналитическая организация: проводит конференции с участием чиновников и экспертов, публикует отчеты. С исполнительным директором института Олимпией Кацы, посетившей Москву с лекцией, обозреватель «Пятницы» поговорил о том, как должно строиться взаимодействие жителей, власти и архитекторов.

— Нью-Йорк — не родной для вас город. Не считают ли вас коренные нью-йоркцы из числа коллег и партнеров чужаком, явившимся в монастырь со своим уставом?

Архитекторы работают с объектами и формами, а градостроители — с сеткой, инфраструктурой

— Да ведь почти никто и не родился в Нью-Йорке, все приезжие! Это очень гибкий город, люди приезжают, уезжают. И организация, которую я возглавляю, была основана в 1979 году человеком, который не родился в Нью-Йорке, и команда, с которой я работаю сейчас — интернациональна.

— Может быть, это помогает — не быть нью-йоркцем? Нет лишних сантиментов...

— Наши задачи вообще шире: мы работаем с планом развития Нью-Йорка, но пытаемся понять, как меняется сама культура городского развития, как на нее влияют общемировые проблемы —

экология, экономический кризис, или как решаются проблемы, общие для многих городов — нехватка доступного жилья, роль архитекторов-звезд.

— Тогда какое значение имеет ваша работа для ситуации в Нью-Йорке? Ведь реализацией плана руководят чиновники.

— Чиновники не всемогущи, есть Конституция и законы, которые требуют от них соблюдать определенные правила. Очень велика роль некоммерческих организаций, так называемых «сторожевых псов», которые внимательно следят за действиями власти. Наконец, когда простые горожане собираются вместе, они могут повлиять на планы чиновников, и часто это происходит именно при участии НКО. Однажды с помощью такой организации люди защитили дом, который должен был быть снесен: нашли деньги, организовали архитектурный конкурс и пришли с результатами к чиновникам — смотрите, у нас есть хороший проект реконструкции, мы нашли деньги, давайте с этим работать. А ведь дата сноса уже была назначена!

— Чиновниками часто недовольны и архитекторы: жалуются на регламенты, согласования, которые стесняют их творческую свободу.

— Это как раз то, над чем мы работаем: мы объединяем градостроителей, архитекторов, ландшафтных архитекторов, дизайнеров, политиков. А это очень разные люди, по-разному образованные, имеющие дело с разными сторонами жизни. Например, архитекторы работают с объектами и их формами, а градостроители — с городской сеткой, инфраструктурой, но не с объектами. Нужно убедиться в том, что контакт между ними есть, хотя каждый говорит на своем языке.

Беседовал Александр Острогорский

№ 18 (153) 22 мая 2009